

Im Zeitraum **08.12.2012 bis 19.04.2013** sind die Wohnungen über die Agentur **INTER CHALET** buchbar. Tel. 0761/2100-103, Frau Kirchner

## **Preisliste Ferienwohnungen Lärcheck 2013**

### **Wochen-Preise (7 Übernachtungen)**

	Nebensaison	Hauptsaison	Weihnachten 13/14
<b>Fewo-Bezeichnung</b>	19.04.-30.04.2013 23.09.-19.12.2013	30.04.-23.09.2013	19.12.13.-10.01.2014
Bergfeuer 2-5 Personen 90 m <sup>2</sup>	1.Woche: 591,00 € ab 2.Woche: 531,00 €	1.Woche: 661,00 € ab 2.Woche: 601,00 €	1.Woche: 731,00 € ab 2.Woche: 671,00 €
Gipfelzauber 2-4 Personen 75 m <sup>2</sup>	Preisangaben bei Inter Chalet	Preisangaben bei Inter Chalet	1.Woche: 626,00 € ab 2.Woche: 566,00 €
Morgensonne 2-5 Personen 80 m <sup>3</sup>	1.Woche: 521,00 € ab 2.Woche: 461,00 €	1.Woche: 591,00 € ab 2.Woche: 531,00 €	1.Woche: 661,00 € ab 2.Woche: 601,00 €
Wiesentraum 2-3 Personen 60 m <sup>2</sup>	1.Woche: 472,00 € ab 2.Woche: 412,00 €	1.Woche: 542,00 € ab 2.Woche: 482,00 €	1.Woche: 612,00 € ab 2.Woche: 552,00 €
Jägerstübchen 1-2 Personen 50 m <sup>2</sup>	1.Woche: 409,00 € ab 2.Woche: 349,00 €	1.Woche: 490,00 € ab 2.Woche: 419,00 €	1.Woche: 549,00 € ab 2.Woche: 489,00 €

#### **Wochenpreise für 2 Personen**

- ✓ **incl. Strom-/Energieverbrauch**
- ✓ **Wasserverbrauch**
- ✓ **Bettwäsche**
- ✓ **Handtücher**
- ✓ **Geschirrhandtücher**
- ✓ **Endreinigung**
- ✓ **gesetzl. MwSt.**

**Wochenzuschlag pro weitere Person Mehrbelegung: 84,00 Euro**  
**Kinder bis 3 Jahre wohnen kostenlos**

*Ihr Preisvorteil:*

*Wenn Sie Bettwäsche und Handtücher selbst mitbringen möchten,  
ermäßigt sich der Mietpreis für die 1. Woche um 10,50 Euro pro Person.*

Alleiniges EXTRA pro Tag:

**ortsgebundene Kurtaxe des Marktes Berchtesgaden pro Tag:**

**EW** 2,10 Euro

**Kinder/Jugendliche ab 6-16 J.** 1,10 Euro

Gerne unterbreiten wir Ihnen Ihr persönliches und für Sie unverbindliches Angebot abgestimmt auf  
Urlaubszeit und Personenzahl. Einfach per Mail anfordern. Wir freuen uns von Ihnen zu hören.

## Hinweise zur Buchung und den Zahlungsmodalitäten:

1.) Mit der Buchung, die mündlich, schriftlich, telefonisch, per Telefax, über das Internet oder per E-Mail erfolgen kann, kommt es zum verbindlichen Vertragsabschluss zwischen dem Mieter und dem Vermieter.

### 2). **Anzahlung**

Für die gebuchte Ferienwohnung ist eine **Anzahlung von 200,00 Euro zu leisten**.

3).

Aufgenommen werden nur die in diesem Vertrag angegebenen Personen. Sollte die Wohnung mit weniger als den vereinbarten Personen belegt werden, so ist der bei Vertragsabschluss vereinbarte Tagesmietpreis bindend.

### 4). **Anreise-/Abreisezeiten**

Die Anreisezeit ist von 16.00 bis 20.00 Uhr (oder nach vorheriger Vereinbarung).

Am Abreisetag ist die Wohnung bis 09.30 Uhr zu räumen, um die Reinigung für nachfolgende Gäste zu ermöglichen.

### 5). **Haftung / Kaution**

Die Wohnung mit allen Einrichtungs- und Inventargegenständen bitten wir pfleglich zu behandeln. Der Mieter haftet für Schäden in der Wohnung und am Inventar mit den handelsüblichen Preisen für Neubeschaffung und Reparaturkosten. **Bei Anreise ist eine Kaution in Höhe von 100,00 Euro zu hinterlegen. Verursachte Schäden sind sofort in bar vor Ort zu bezahlen.** Alle Wohnungen sind absolute NICHTRAUCHER-Wohnungen. Das Rauchen ist nur auf dem Balkon oder der Terrasse gestattet.

### 6). **Haustiere**

Haustiere dürfen aus hygienischen Gründen und mit Rücksicht auf Gäste mit Allergien nicht mitgebracht werden.

### 7). **Bezahlung**

Die Rest-Mietsumme ist 2 Tage nach Anreise ausschließlich in bar oder voraus als Vorauszahlung per Banküberweisung zu begleichen.

EC-Karten, Schecks und sonstige Zahlungsmittel können wir leider nicht akzeptieren.

### 8). **Reiserücktritt:**

Tritt der Mieter von der Buchung zurück oder nimmt er die gebuchte Leistung nicht in Anspruch, so bleibt die Verpflichtung des Mieters zur Entrichtung des Beherbergungspreises grundsätzlich bestehen.

Der Vermieter wird sich im Rahmen seines gewöhnlichen Geschäftsbetriebes um eine anderweitige Belegung der Unterkunft bemühen, wobei er nicht verpflichtet ist, besondere Anstrengungen zur anderweitigen Vermietung zu unternehmen.

Im Falle einer anderweitigen Belegung hat sich der Vermieter diese anrechnen zu lassen. Konnte eine anderweitige Belegung nicht erreicht werden, hat sich der Vermieter die ersparten Aufwendungen in Anrechnung bringen zu lassen.

Die Rechtsprechung hat für die Bemessung dieser ersparten Aufwendungen folgende, vom Mieter an den Vermieter zu bezahlende Richtwerte anerkannt:

Gebuchte Leistung:

Quote:

Ferienwohnungen und Unterkünfte ohne Verpflegung 90 % vom Tagesmietpreis

Die angegebene Quote bezieht sich jeweils auf den vollen Buchungspreis einschließl. aller Nebenkosten, wobei öffentliche Abgaben wie Kurtaxe außer Betracht bleiben.

**Es wird zur Meidung unnötiger Kosten bei unvorhersehbarer Verhinderung des Reiseantritts dringend der Abschluss einer Reisekostenrücktrittsversicherung empfohlen.**